

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 500007
Tel : +40- 268-410037, +40-268-416550, int.152, 165, 184
dirtehnica@brasovcity.ro www.brasovcity.ro invest@brasovcity.ro



DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL INVESTIȚII

CERINȚE TEHNICE DE CALITATE.

Liceul Andrei Mureșanu este situat în Brașov, strada Bisericii Sfântu Nicolae, nr.1 și Corpul B pentru care se solicită verificarea documentației tehnice, are următoarele date tehnice :

* Regim de înălțime : **Sparțial + D + P + 1E + Mp**

* Destinație și tipul : **Învățământ**

* Categoria și clasa de importanță : **C, II**

* Aria construită : **810 mp**

* Aria construită desfășurată : **2673 mp**

* Volumul : **10550 mc**

* Număr maxim de utilizatori : **414**

Aria construită și desfășurată pe fiecare nivel :

- subsol parțial : Sc = 108,15 mp, Su = 65,38 mp, Hutil = 2,56 m

- demisol : Sc = 801,25 mp, Su = 556,19 mp, Hutil = 2,85 m

- parter : Sc = 810,10 mp, Su = 616,01 mp, Hutil = 4,0 m

- etaj I : Sc = 786,10 mp, Su = 617,0 mp, Hutil = 4,00 m

- mansardă parțială : Sc = 167,88 mp, Su = 124,05 mp, Hutil = 3,35 m

Clădirea are următorul sistem constructiv :

- zidărie portantă și compartimentări din zidărie, planșee din bolțișoare de zidărie peste subsol demisol și parter, iar cele peste etajul 1 și etajul 2 din grinzi de lemn cu umplutură și tăvănuială la intrados, șarpantă din lemn cu învelitoare din țiglă ceramică.

Documentația tehnică întocmită, cuprinde atât implementarea măsurilor de eficientizare energetică a clădirilor publice din Municipiul Brașov, cât și conformarea la măsurilor ISU stabilite conform legislației în vigoare.

Proiectele tehnice, vor fi verificate la cerințele fundamentale aplicabile construcțiilor pentru obiectivul de investiții ” **Eficientizarea clădirilor publice din Municipiul Brașov, Liceul Andrei Mureșanu, Corp B** ”, astfel :

A. Faza DTAC - pentru implementarea măsurilor ISU

* Proiectul pentru obținerea autorizației de construire (PAC), privind implementarea măsurilor de securitate la incendiu, cuprinse în avizul nr.242/18/SU/BV/PSI din 24.05.2018, se va verifica de către :

- verificator Proiect arhitectură, pentru cerințele : **B1, Cc, D, E, F**

- verificator Proiect rezistență, pentru cerințele : **A1, A2**

- verificator Proiect instalații electrice, pentru cerințele : **B, C, D, E, F- specialitatea Ie**

- verificator Proiect instalații termice, ventilații și climatizare, pentru cerințele : **B, C, D, E, F - specialitatea It**

- verificator Proiect instalații sanitare, pentru cerințele : **B, C, D, E, F - specialitatea Is**

B. Faza DTAC - pentru implementarea măsurilor de eficientizare energetică

* Proiectul pentru obținerea autorizației de construire (PAC), privind implementarea măsurilor de eficientizare energetică, se va verifica de către :

- verificator Proiect arhitectură, pentru cerințele : **B1, Cc, D, E, F**

- verificator Proiect rezistență, pentru cerințele : **A1, A2**
- verificator Proiect instalații electrice, pentru cerințele : **B, C, D, E, F- specialitatea Ie**
- verificator Proiect instalații termice, ventilații și climatizare, pentru cerințele : **B, C, D, E, F - specialitatea It**
- verificator Proiect instalații sanitare, pentru cerințele : **B, C, D, E, F - specialitatea Is**

C. Faza PT, DDE

* Proiectul tehnic care cumulează ambele măsuri, inclusiv DDE, se va verifica de către :

- verificator Proiect arhitectură, pentru cerințele : **B1, Cc, D, E, F**
- verificator Proiect rezistență, pentru cerințele : **A1, A2**
- verificator Proiect instalații electrice, le cerințele : **B, C, D, E, F - specialitatea Ie**
- verificator Proiect instalații termice, ventilații și climatizare, pentru cerințele: **B, C, D, E, F - specialitatea It**
- verificator Proiect instalații sanitare, la cerințele : **B, C, D, E, F - specialitatea Is**

Redactat: ing.Liviu Șerban

